



VILLA BOURDAREAU - MOLIETS-ET-MAA

VILLA BOURDAREAU - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 6/8 personnes à Moliets-Et-Maa, dans les Landes

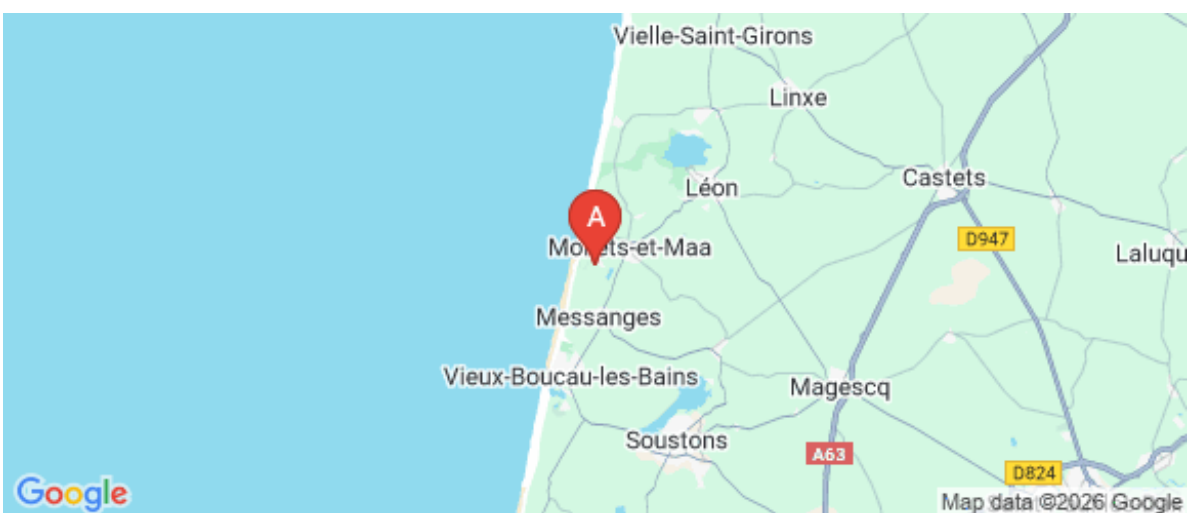
<http://villa-bourdareau-moliets.fr>



Bourdareau Stéphane et Myriam

+33 6 83 15 23 41

A Villa Bourdareau - Moliets-Et-Maa : 8 rue
Aliénor d'Aquitaine 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Bourdareau - Moliets-Et-Maa



Maison



6

personnes
(Maxi: 8 pers.)



4

chambres

1

chambre en mezzanine

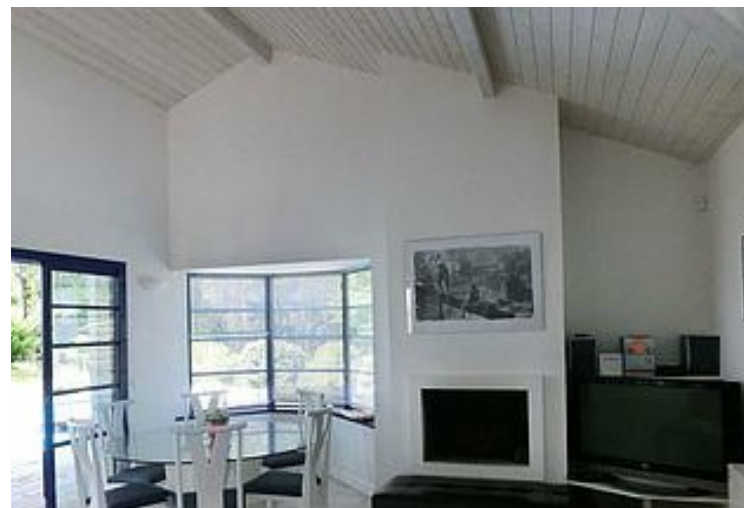


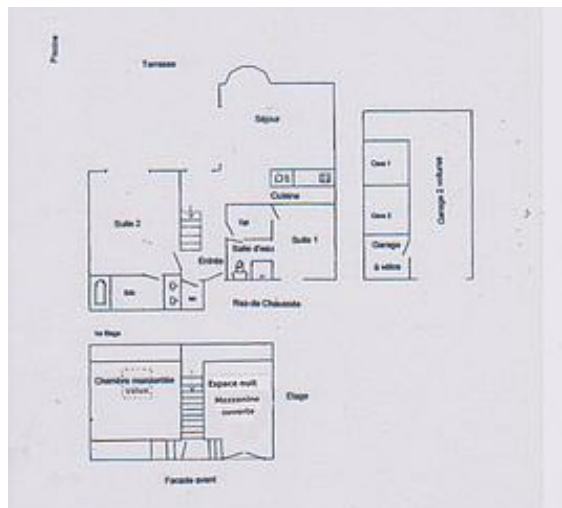
95

m2

Profitez de cette belle VILLA DE VACANCES de style californien avec sa piscine privative chauffée(*), située dans une résidence de standing sécurisée, bien insérée dans un écrin de verdure au Sud des Landes et au cœur du Golf de Moliets. Vous apprécierez la proximité des plages (10 minutes à pied), du Golf de Moliets (trous 2 et 3 à moins de 100 m), ainsi que de nombreuses activités de plein air : vélos (4 à disposition), surf, tennis, équitation, accrobranche, etc...

(*) À certaines dates











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Chambre(s) en mézzanine: 1 Lit(s): 6	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée Sèche serviettes
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 2 WC indépendants	WC privés
Cuisine	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Plancha Four Lave vaisselle
Autres pièces	Garage Séjour	Salon Terrasse
Media	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
	Connexion Internet avec fibre. Smart TV grand écran avec réception satellite dans la pièce principale. Smart TV 80 cm dans la suite parentale.	
Chauffage / AC	Chauffage	Cheminée
Exterieur	Abri couvert Abri pour vélo ou VTT Local pour matériel de sport Terrain non clos	Abri Voiture Jardin privé Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Dans résidence	Entrée indépendante
	Habitation indépendante	
 <i>Activités</i>	Le linge de maison et les draps ne sont pas fournis.	
	Prêt de vélos	
 <i>Réseaux</i>	A disposition : 4 vélos, matériel de golf basique, table de ping pong avec raquettes, jeux de société.	
	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Connexion fibre	
	Parking privé	Garage Privé
 <i>Services</i>	Garage couvert pour 1 voiture + parking pour 2 voitures	
	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Matériel de sport	Piscine privative
	Piscine chauffée	Table de ping pong
	Piscine privative chauffée à certaines dates	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	A partir de 17h (ajustable si prévenu à l'avance)
Départ	Pour 10h (ajustable si prévenu à l'avance)
Langue(s) parlée(s)	Allemand Anglais Français
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie	Accompte 20% à la réservation. Solde payé 1 mois avant le début du séjour.
Moyens de paiement	Virement bancaire
Ménage	100€ en fin de séjour (option à signaler à la réservation)
Draps et Linge de maison	
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis. Animals not allowed

Tarifs (au 05/01/26)

Villa Bourdareau - Moliets-Et-Maa

Le tarif à la semaine comprend : - L'eau, l'électricité, la connexion Internet en fibre et la mise à disposition de 4 vélos. Les prix ne comprennent pas : - la taxe de séjour 3€60 / nuit et par adulte (tarif 2025) - Option ménage en fin de séjour : 100€ Cette option est à réserver à la signature du contrat de location. Le linge de maison et les draps ne sont pas fournis. Départ de la villa pour 10h et arrivée à partir de 17h, tous les samedis. Animaux non admis. Logement non fumeurs.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/12/2025 au 02/01/2026				695€
du 02/01/2026 au 03/04/2026				595€
du 04/04/2026 au 01/05/2026				695€
du 02/05/2026 au 29/05/2026				870€
du 30/05/2026 au 03/07/2026				1080€
du 04/07/2026 au 31/07/2026				2195€
du 01/08/2026 au 21/08/2026				2595€
du 22/08/2026 au 28/08/2026				2195€
du 29/08/2026 au 25/09/2026				1080€
du 26/09/2026 au 18/12/2026				595€
du 19/12/2026 au 01/01/2027				695€

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM



Golf de Moliets

☎ +33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

💻 <https://www.golfmoliets.com>

0.9 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan ! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous niveaux.



Ecole de surf du Golf

☎ +33 6 74 36 54 67

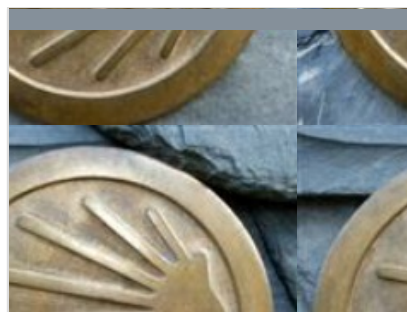
💻 <https://www.ecoledesurfdugolf.com/>

1.2 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



L'école de surf du golf a le plaisir de vous accueillir d'avril à novembre dans une ambiance conviviale sur une des plages les mieux préservées de la côte landaise. De l'initiation au perfectionnement. L'établissement est déclaré Jeunesse et Sport et adhérent de la Surfrider Foundation.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

💻 <http://www.compostelle-landes.com>

2.1 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



Étang de la Prade

☎ +33 5 58 48 93 10

2.5 km

📍 MESSANGES



Dans un cadre préservé, partez sur le chemin de randonnée "Lou Coupe-Came" de 6 km. L'itinéraire balisé vous permettra de découvrir le peuplement ancien de pins maritimes et de faire une halte au bord de l'étang de la Prade, maillon pittoresque de la chaîne de nos étangs. Départ de la balade : Avenue de l'Océan, en face l'entrée du quartier Moisan. Parking.



A la découverte de l'Adour Perdu, étang de Moisan

☎ +33 5 58 48 93 10

2.9 km

📍 MESSANGES



Pour ceux qui recherchent des coins plus discrets, hors des sentiers battus, empruntez ce chemin pédestre balisé de 4 Km autour de l'étang de Moisan, pour découvrir milieux marécageux et prairies humides. Si vous voulez en savoir plus, vous aimerez le guide en vente à l'office. Départ : Parking du Hall des sports, route des lacs.



